

des **Gemeinderates** am Montag, dem **11. Januar 2016, um 19:00 Uhr**,
im Rathaus Gaukönigshofen

Die 15 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 1. Bürgermeister Bernhard Rhein
Gemeinderäte: Binder Uwe, Fiedler Sabrina, Hellmuth Anton, Hemm Johannes, Karl Benno,
Höfner Wolfgang, Mark Wolfgang, Menth Johannes, Pfeufer Peter, Pfeuffer
Esther, Roth Norbert, Ruchser Franz, Sieber Jochen, Walch Thekla
Sitzungsleiter: Bürgermeister Bernhard Rhein Schriftführer: VAR Betz
außerdem anwesend: Kämmerer Karl-Jürgen Michel bis 20.30 Uhr

Sitzungsgegenstände:

Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift vom 07.12.2015 – öffentlicher Teil
2. Haushalt 2016 – Beratung und Satzungsbeschluss
3. Finanz- und Investitionsprogramm für den Finanzplanungszeitraum 2015 - 2019
4. Information und Sachstand i.S. Ausbau der OD Wolkshausen
5. Sachstand und Beschlussfassung i.S. Auflösung der TG1 Wolkshausen
6. Information i.S. Antrag auf 20 KV-Kabelverlegung im Bereich Rittershäuser Straße – Schulstraße
7. Sonstiges, Wünsche und Anträge
 - 7.1 Bauantrag Neumann Fabian Kapellenstr. 7, OT Wolkshausen: Einbau einer Heizzentrale in bestehendes Nebengebäude, Flur Nr. 216, Gemarkung Wolkshausen
 - 7.2 Bauantrag Bettina Schweizer, Hauptstr. 32, 97253 Gaukönigshofen: Neubau eines Balkons, Flur Nr. 217
 - 7.3 Information i.S. Durchführung eines Helferfestes für ehrenamtliche Flüchtlingshelfer

Öffentlicher Teil:

Der Bürgermeister eröffnet um 19.00 Uhr die für heute anberaumte Gemeinderatssitzung. Er stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß ergangen ist und das Gremium vollzählig erschienen ist. Die Beschlussfähigkeit ist somit hergestellt.

1. Genehmigung der Niederschrift vom 07.12.2015 – öffentlicher Teil

Das Protokoll der Sitzung vom 07.12.2015 wurde im Vorfeld an die Gemeinderatsmitglieder versandt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

2. Haushalt 2016 – Beratung und Satzungsbeschluss

Zu Beginn dieses TOP gibt der Bürgermeister eine kurze Zusammenfassung der derzeitigen Haushaltssituation der Gemeinde und geht kurz auf die wichtigsten Positionen, Ziele und Maßnahmen des Haushaltes 2016 ein. Anschließend übergibt der Bürgermeister das Wort an Kämmerer Michel, der anhand des ausführlichen Vorberichtes aus seiner Sicht den Haushalt 2016 und die finanzielle Situation der Gemeinde darstellt und erläutert. Die Haushaltsunterlagen gingen den Gemeinderäten im Vorfeld zu. Unter Berücksichtigung der Beratung des Finanzausschusses und des Gemeinderates werden die wichtigsten Ansätze im Einzelnen erläutert und diskutiert.

Der Gemeinderat beschließt die in der Anlage beigeheftete Haushaltssatzungen mit ihren Anlagen. Die Haushaltssatzung wird im Wortlaut komplett bekanntgegeben.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

3. Finanz- und Investitionsprogramm für den Finanzplanungszeitraum 2015 - 2019

Der ausgearbeitete Finanzplan wurde den Gemeinderäten ausgehändigt und in den einzelnen Punkten erläutert. Nachdem mit den vorgelegten Daten Einverständnis besteht, beschließt der Gemeinderat den Finanzplan und das Investitionsprogramm für die Finanzplanungsjahre 2015 bis 2019 in vorliegender Form.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

4. Information und Sachstand i.S. Ausbau der OD Wolkshausen

Bürgermeister Rhein und 3. Bürgermeister Roth informieren über den derzeitigen Planungsstand i.S. Ausbau der OD Wolkshausen bzw. die mittlerweile eingearbeiteten Veränderungen. Ein wesentlicher Punkt ist hierbei die Einmündung/Anbindung des Feldweges Flur Nr. 927 im Bereich der vorhandenen Kreuzung.

Die derzeitige Variante wird von den Verantwortlichen aus Sicherheitsgründen nicht mehr gestattet bzw. genehmigt und es wurde ein Vorschlag erarbeitet, wie künftig diese Anbindung aussehen könnte. Es handelt sich hier um eine relativ große geschwungene Variante, die insbesondere von Teilen der Wolkshäuser Landwirte in dieser Form so nicht akzeptiert wird. Im Verlauf der entstehenden, ausführlichen Diskussion werden die Vor- und Nachteile und die Beweggründe für die notwendigen Umplanungen ausführlich diskutiert und abgewogen und letzten Endes wird es für sinnvoll gehalten, baldmöglichst mit einer begrenzten Zahl von Landwirten sowie dem Straßenbauamt einen Ortstermin durchzuführen. Im Gemeinderat wird die Akzeptanz einer solchen Lösung durch die Bürger bzw. Nutzer als wichtig und notwendig erachtet. Gleichzeitig soll aber darauf geachtet werden, dass dieser Prozess zu keinen weiteren vermeidbaren Verzögerungen des ange-dachten Baubeginnes führen soll. Der Bürgermeister sichert die Durchführung eines entsprechenden Orts-termins zu.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

5. Sachstand und Beschlussfassung i.S. Auflösung der TG1 Wolkshausen

Wie bereits in der Sitzung vom 11.05.2015 vorbesprochen und beschlossen, wurde nunmehr die Vereinbarung i.S. Auflösung TG Wolkshausen 1 unterzeichnet. Hierin ist festgelegt, dass die TG Wolkshausen 1 ihr derzeit verbliebenes Vermögen in Höhe von € 39.750,- der Gemeinde überträgt und die Gemeinde sich verpflichtet, dieses Vermögen einschließlich der Zinserträge sowie das überlassene Mulchgerät ausschließlich für die Unterhaltung von Anlagen der TG Wolkshausen 2 zu verwenden. Nach Vorliegen einer Vereinbarung zwischen der Gemeinde Gaukönigshofen und dem Wegeunterhaltungsverein soll das überlassene Vermögen sowie das Mulchgerät dem Wegeunterhaltungsverein mit der Auflage übertragen werden, dieses ausschließlich für die Unterhaltung der Wege in Wolkshausen einzusetzen. Gleichzeitig informiert der Bürgermeister, dass auf folgenden Grundstücken der Gemarkung Wolkshausen Flur Nr. 12/2, 73, 75, 78 und 84 jeweils ein Rohrkanalisations- und Unterhaltungsrecht zugunsten der Flurberbereinigungsgenossenschaft Wolkshausen lastet, die Gemeinde Gaukönigshofen übernimmt diese Rechte mit allen Rechten und Pflichten. Gleichzeitig wird in diesem Zusammenhang darauf hingewiesen, dass diese relativ alten Kanalleitungen vor der Übernahme durch die Gemeinde noch mittels einer Kamerabefahrung untersucht werden sollten.

Grundsätzlich wird die vorliegende Auflösungsvereinbarung seitens des Gemeinderates so genehmigt.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

Im Rahmen des TOP gibt der Bürgermeister auch einen vorliegenden Vereinbarungsentwurf in dieser Angelegenheit mit dem Wegeunterhaltungsverein Wolkshausen in vollem Wortlaut bekannt, in welchem dieser sich verpflichtet, dass ihm überlassene Vermögen der TG Wolkshausen 1 einschließlich Zinserträge ausschließlich für die Unterhaltung von Wegen in der Gemarkung Wolkshausen zu verwenden. Nach kurzer Diskussion stimmt der Gemeinderat dem Abschluss einer Vereinbarung in der vorliegenden Form so zu.

Abstimmungsergebnis *einstimmig.*

6. Information i.S. Antrag auf 20 KV-Kabelverlegung im Bereich Rittershäuser Straße – Schulstraße

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass das Überlandwerk Schäfersheim beabsichtigt, im Bereich Rittershäuser Straße Mittelspannungskabel als Ersatz für Freileitungen zu verlegen.

Der Gemeinderat begutachtet die beabsichtigten Arbeiten anhand der aufliegenden Planunterlagen und stellt fest, dass auf Flur Nr. 1537 eine Mittelspannungsschaltbox errichtet werden soll und seitens der Gemeinde ein Grunddienstbarkeitsvertrag für die Errichtung von Transformatorenstationen abzuschließen ist. Hierfür erhält die Gemeinde eine einmalige Entschädigung gemäß den hier üblichen Sätzen in Höhe von € 110,-.

Des weiteren ist für die Verlegung der Mittelspannungskabel auf folgenden nicht öffentlichen Grundstücken der Gemeinde Flur Nr. 1557, 1552, 145, 1446, 1447 und 1537 jeweils eine dingliche Sicherung bzw. ein Grunddienstbarkeitsvertrag abzuschließen.

Hierfür erhält die Gemeinde insgesamt eine Entschädigung in Höhe von € 610,-. Als Ergebnis der Diskussion wird den vorgesehenen Arbeiten des Überlandwerkes zugestimmt und der Bürgermeister wird ermächtigt, die Verträge über die Bestellung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

7. Sonstiges, Wünsche und Anträge

7.1 Bauantrag Neumann Fabian Kapellenstr. 7, OT Wolkshausen: Einbau einer Heizzentrale in bestehendes Nebengebäude, Flur Nr. 216, Gemarkung Wolkshausen

Anhand der aufliegenden Planunterlagen begutachtet der Gemeinderat das beabsichtigte Bauvorhaben, welches sich im Ortsinnenbereich von Wolkshausen befindet. Das vorhandene Nebengebäude wurde als verkehrsfreies Gebäude erstellt und durch den Einbau eines Holzvergaserkessels und eines Pelletskessels erfolgt eine Nutzungsänderung in einen Heizraum, wodurch eine grundsätzliche Genehmigungspflicht entsteht.

Seitens des Gemeinderates wird festgestellt, dass gemeindliche Belange nicht negativ berührt sind und das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

7.2 Bauantrag Bettina Schweizer, Hauptstr. 32, 97253 Gaukönigshofen: Neubau eines Balkons, Flur Nr. 217

Anhand der aufliegenden Planunterlagen begutachtet der Gemeinderat das beabsichtigte Bauvorhaben, wobei es sich hier um den Anbau eines Balkons mit einem Treppenaufgang an der straßenabgewandten Seite handelt. Als Ergebnis der ausführlichen Prüfung wird festgestellt, dass gemeindliche Belange nicht negativ berührt sind und das Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig.*

7.3 Information i.S. Durchführung eines Helferfestes für ehrenamtliche Flüchtlingshelfer

Der Bürgermeister informiert das Gremium, dass ja seit mehr als zwei Monaten ca. 70 Flüchtlinge im Haus der Jugend untergebracht sind und von 80 – 90 freiwilligen ehrenamtlichen Helfern hervorragende Arbeit geleistet wird, so dass die Unterbringung bisher nahezu reibungslos erfolgte. Als kleines „Dankeschön“ seitens der Gemeinde wird für **Samstag, 16. Januar ab 14.00 Uhr** ein Helferfest im Festzelt organisiert, wobei für Speis und Trank gesorgt ist. Die musikalische Unterhaltung wird das ortsansässige Duo „Back 2 Roots“ übernehmen und im Rahmen der Veranstaltung wird auch ein Theaterstück i.S. Flüchtlingsproblematik aufgeführt werden. Der Bürgermeister lädt den Gemeinderat hierzu recht herzlich ein.