

des **Gemeinderates** am **Montag, dem 30.03.2020, um 19:00 Uhr,**  
im AKW in Wolkshausen

Die 15 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 1. Bürgermeister Bernhard Rhein  
Gemeinderäte: Karl Benno, Hellmuth Anton, Binder Uwe, Scheder Verena, Körner Sabrina,  
Mark Wolfgang, Sieber Jochen, Roth Norbert, Menth Johannes, Roth Norbert,  
Scheder Verena, Ruchser Franz, Pfeuffer Esther,  
Sitzungsleiter: Bürgermeister Bernhard Rhein    Schriftführer: VAR Winfried Betz  
Nicht anwesend: Walch Thekla, entschuldigt  
Hemm Johannes, entschuldigt  
Michel Bernhard, entschuldigt

### **TAGESORDNUNG:**

#### **Öffentlicher Teil:**

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.03.2020 – öffentlicher Teil
2. Abwägung Hirtenpfad II
3. Bestellung des 1. Feuerwehrkommandanten Christian Boeck in Gaukönigshofen
4. Erweiterung des AKW in Wolkshausen
  - 4.1 Vergabe der Gewerke Zimmerei/Dachdecker/Spengler
  - 4.2 Vergabe des Gewerks Fenster
5. Bauangelegenheiten:
  - 5.1 Neubau einer landwirtschaftlichen Hofbiogasanlage, Fl.Nr. 613
  - 5.2 Bauantrag: Errichtung eines Wohnhauses mit Büro, Fl.Nr. 650/4
6. Sonstiges, Wünsche und Anträge:
  - 6.1 Information i.S. weiterer Sitzungsdienst in Zeiten der Corona-Pandemie
  - 6.2 Information i.S. Heizkessel an der Grundschule

Der Bürgermeister eröffnet um 19:00 Uhr die für heute anberaumte Gemeinderatssitzung. Er stellt fest, dass das Gremium ordnungsgemäß geladen und mehrheitlich erschienen ist. Die Beschlussfähigkeit ist somit hergestellt.

### **Öffentlicher Teil:**

#### **1. Genehmigung der Niederschrift von 02.03.2020 – öffentlicher Teil**

Das Protokoll der Sitzung vom 02.03.2020 – öffentlicher Teil – wurde im Vorfeld an die Gemeinderäte versandt, Einwände werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

#### **2. Abwägung Hirtenpfad II**

Der Bürgermeister informiert das Gremium, dass die Verfahrensschritte „öffentliche Bürgerbeteiligung“ und „Beteiligung der Träger öffentlicher Belange“ im Zeitraum vom 11.11.2019 bis 11.12.2019 durchgeführt wurde. Im Rahmen der öffentlichen Bürgerbeteiligung wurden während dieses Zeitraumes keine Einwendungen und Anregungen vorgebracht.

Von den angeschriebenen und beteiligten Behörden haben insgesamt 26 Fachbehörden eine Stellungnahme abgegeben. Die vorgebrachten Einwendungen, Anregungen und Bedenken wurden in der beigefügten Zusammenstellung dargestellt sowie die diesbezüglichen Abwägungsvorschläge. Gegen die ausgearbeiteten Abwägungsvorschläge werden seitens des Gremiums keine Einwendungen erhoben und die jeweilige Zustimmung gilt damit als erteilt. Lediglich bei der Ziegelfarbe wünscht der Gemeinderat eine Aufnahme der Farbe anthrazit, schieferähnlich, da bereits die bestehende Kirche sowie Neubauten im Hirtenpfad I anthrazit bzw. schwarze Eindeckung haben.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

#### **3. Bestellung des 1. Feuerwehrkommandanten Christian Boeck in Gaukönigshofen**

Im Rahmen der Neuwahlen der Freiwilligen Feuerwehr Gaukönigshofen am 07.03.2020 wurde Herr Christian Boeck zum 01. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Gaukönigshofen gewählt. Im Gemeinderat wird die Wahl des Herrn Boeck zum Kommandanten hiermit bestätigt.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

#### **4. Erweiterung des AKW in Wolkshausen 4.1 Vergabe der Gewerke Zimmerei/Dachdecker/Spengler**

Für die o.g. Gewerke wurden vier Firmen angeschrieben und um ein Angebot gebeten. Bei der Submission am 27.03.2020 hat sich gezeigt, dass lediglich drei Firmen ihr Angebot abgegeben haben. Die geschätzten Kosten lagen bei 15.000,- €. Günstigster Anbieter ist die Firma Frischat mit einer Bruttosumme in Höhe von 12.805,65 €. Der zweite Bieter hat ein Angebot in Höhe von 14.852,63 € und der dritte Bieter ein Angebot in Höhe von 14.947,65 € abgegeben. Der Gemeinderat beschließt die Firma Frischat mit den Arbeiten zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

#### **4.2 Vergabe des Gewerks Fenster und Haustüre**

Es wurden vier Unternehmen aufgefordert ihr Angebot abzugeben. Bei der Submission am 27.03.2020 um 10.00 Uhr hat sich ergeben, dass zwei Firmen ein Angebot eingereicht haben. Der diesbezügliche Auftrag geht an die wenigstnehmende Firma Schreinerei Zehnter zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 2.546,60 €. Der zweite Bieter hat ein Angebot in Höhe von 4.005,54 € abgegeben. Die geschätzten Kosten lagen bei 4.000,- €. Der Gemeinderat beschließt die Firma Zehnter mit den Arbeiten zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

#### **5. Bauangelegenheiten:**

##### **5.1 Neubau einer landwirtschaftlichen Hofbiogasanlage, Fl.Nr. 613**

Anhand der aufliegenden Planunterlagen begutachtet der Gemeinderat das beabsichtigte Bauvorhaben und stellt fest, dass der Bauherr beabsichtigt im Außenbereich in unmittelbarer Nachbarschaft seines eigenen Außenbereichstalls ein Hofbiogasanlage zu errichten. Es handelt sich um ein privilegiertes landwirtschaftliches Vorhaben. Das Bauvorhaben wird ausführlich geprüft und es wird festgestellt, dass es sich um eine sogenannte Hofbiogasanlage handelt, welche größtenteils mit Festmist bzw. Gülle bestückt wird.

Das Vorhaben wird im Sinne der Erhaltung der landwirtschaftlichen ortsansässigen Betriebe begrüßt und es wird festgestellt, dass gemeindliche Belange nicht negativ berührt sind. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Es muss sichergestellt werden, dass keine Gülle und Oberflächenwasser abfließen kann und die Fachbehörde wird gebeten dies zu prüfen.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

##### **5.2 Bauantrag: Errichtung eines Wohnhauses mit Büro, Fl.Nr. 650/4**

Anhand der aufliegenden Planunterlagen prüft der Gemeinderat das beabsichtigte Bauvorhaben und stellt fest, dass es sich um eine Maßnahme im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes Ziegelei II handelt, mit der Flächenkennzeichnung Gewerbegebiet. Es handelt sich um eine Betriebsinhaberwohnung mit Büro. Als Ergebnis der diesbezüglichen Prüfung wird festgehalten, dass die Vorgaben des Bebauungsplanes eingehalten sind und es wird kein Anlass gesehen ein Genehmigungsverfahren zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

#### **6. Sonstiges, Wünsche und Anträge**

##### **6.1 Information i.S. weiterer Sitzungsdienst in Zeiten der Corona-Pandemie**

Für die bevorstehende Zeit der Corona-Pandemie wird es keinen Finanzausschuss und keinen Bauausschuss geben. Die Sitzungen sind nur auf das Notwendigste und Unaufschiebbares zu beschränken. Es ist ein Mindestabstand von 2 m zu gewährleisten.

Der aufgestellte Haushalt für 2020 wurde den Gemeinderäten per E-Mail zugeschickt. Es wurden alle Wünsche und Anregungen des Gemeinderates eingearbeitet. Der Gemeinderat wird gebeten zu überprüfen, in wieweit alle Maßnahmen so durchgeführt werden sollen, da im Jahr 2021 mit einem Gewerbesteuer einbruch zu rechnen ist. Die Gemeinde ist mit dem aufgestellten Haushalt somit voll handlungsfähig. Bei Fragen und Klärungsbedarf soll sich der Gemeinderat bitte per E-Mail an die Verwaltung melden. Der Haushalt wird in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen werden.

Der Gemeinderat bittet darum den Vermögenshaushalt im Finanzausschuss vorzubesprechen.

## **6.2 Information i.S. Heizkessel an der Grundschule**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass an der Grundschule ein neuer Heizkessel eingebaut werden musste. Die Kosten inklusive Einbau liegen hierfür bei ca. 10.000,00 €. Sobald die neue Heizung in die Grundschule eingebaut wird, soll der ersetzte Heizkessel in den Kindergarten Wolkshausen kommen. Der Gemeinderat genehmigt die entstandenen Kosten in Höhe von 10.000,00 € einstimmig.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Bürgermeister die heutige Sitzung um 22:00 Uhr.

Schriftführer:

Bürgermeister:

Gemeinderäte: